



COMISIÓN DE
DERECHOS HUMANOS DEL
ESTADO DE ZACATECAS

Sección:	Coordinación Administrativa
Unidad:	Coordinación
Expediente:	Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios
No. Oficio:	CDHEZ/CA/0952/2025
Asunto:	Se solicita convocatoria para la primera sesión extraordinaria

Lic. Esther Contreras Chávez
Secretaria Ejecutiva
P r e s e n t e.

Le solicito de la manera más atenta y de ser posible se convoque en su calidad de Secretaria Ejecutiva del mismo a la Primera Sesión Extraordinaria del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la Comisión de Derechos Humanos del Estado de Zacatecas para el día 12 de marzo del presente año a las trece horas en la sala de capacitación de este ente, para tratar lo siguiente:

Orden del día

1. Lista de asistencia
2. Declaración del quorum legal
3. Lectura y aprobación del orden del día
4. Tema a tratar:
 - a. Reemplazo Aire acondicionado Mini Split (Área de Informática).
 - b. Mantenimiento y materiales de sanitarios del edificio CDHEZ.
 - c. Mantenimiento de Cortina de acero del estacionamiento del edificio.
5. Asuntos generales
6. Acuerdos
7. Clausura de la sesión

Si otro asunto que tratar le agradezco las atenciones que se sirva prestar a la presente.

Atentamente

Zacatecas, Zac., a 10 de marzo del 2025

Lic. Jorge Torres Mercado
Coordinador Administrativo

c.c.p. expediente

*Recibi
10-03-25
[Signature]*



Oficinas centrales Lada sin costo
492 924 1437 800 624 27 27



comentarios@cdhezac.org.mx



Circuito Cerro del Gato S/N, Ciudad Gobierno,
Zacatecas, Zac., C.P. 98160



COMISIÓN DE
DERECHOS HUMANOS DEL
ESTADO DE ZACATECAS

Sección:	Secretaría Ejecutiva
Unidad:	Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la CDHZ
Expediente:	Oficios
No. Oficio:	CDHEZ/SE/005/2025
Asunto:	Se envía convocatoria a la primera reunión extraordinaria

M.A. Julieta Lorena Nava Garay
Titular del Órgano Interno de Control
P r e s e n t e.

Como integrante del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la Comisión de Derechos Humanos del Estado de Zacatecas, se le convoca a la Primera Sesión Ordinaria del Comité para el próximo 12 de marzo del presente año a las trece horas en la sala de capacitación de este ente, para tratar lo siguiente:

Orden del día

1. Lista de asistencia
2. Declaración del quorum legal
3. Lectura y aprobación del orden del día
4. Tema a tratar:
 - a. Reemplazo Aire acondicionado Mini Split (Área de Informática).
 - b. Mantenimiento y materiales para baños del edificio CDHEZ.
 - c. Mantenimiento de Cortina de acero del estacionamiento del edificio.
5. Asuntos generales
6. Acuerdos
7. Clausura de la sesión

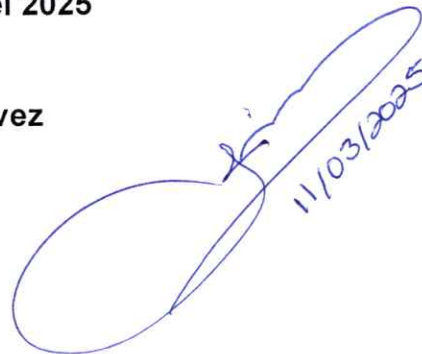
Si otro asunto que tratar le agradezco las atenciones que se sirva prestar a la presente.

Atentamente

Zacatecas, Zac., a 11 de marzo del 2025


Lic. Esther Contreras Chávez
Secretaría Ejecutiva

c.c.p. expediente





Oficinas centrales Lada sin costo
492 924 1437 800 624 27 27



comentarios@cdhezac.org.mx



Circuito Cerro del Gato S/N, Ciudad Gobierno,
Zacatecas, Zac., C.P. 98160



Sección:	Secretaría Ejecutiva
Unidad:	Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la CDHZ
Expediente:	Oficios
No. Oficio:	CDHEZ/SE/006/2025
Asunto:	Se envía convocatoria a la primera reunión extraordinaria

M. en. C María José Zapata Padilla
Coordinadora Técnica y de Planeación
P r e s e n t e.

Como integrante del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la Comisión de Derechos Humanos del Estado de Zacatecas, se le convoca a la Primera Sesión Ordinaria del Comité para el próximo 12 de marzo del presente año a las trece horas en la sala de capacitación de este ente, para tratar lo siguiente:

Orden del día

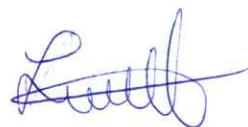
1. Lista de asistencia
2. Declaración del quorum legal
3. Lectura y aprobación del orden del día
4. Tema a tratar:
 - a. Reemplazo Aire acondicionado Mini Split (Área de Informática).
 - b. Mantenimiento y materiales para baños del edificio CDHEZ.
 - c. Mantenimiento de Cortina de acero del estacionamiento del edificio.
5. Asuntos generales
6. Acuerdos
7. Clausura de la sesión

Si otro asunto que tratar le agradezco las atenciones que se sirva prestar a la presente.

Atentamente
Zacatecas, Zac., a 11 de marzo del 2025


Lic. Esther Contreras Chávez
Secretaría Ejecutiva

c.c.p. expediente



11 / Marzo / 2025



Oficinas centrales Lada sin costo
492 924 1437 800 624 27 27



comentarios@cdhezac.org.mx



Circuito Cerro del Gato S/N, Ciudad Gobierno,
Zacatecas, Zac., C.P. 98160

Sección:	Secretaría Ejecutiva
Unidad:	Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la CDHZ
Expediente:	Oficios
No. Oficio:	CDHEZ/SE/007/2025
Asunto:	Se envía convocatoria a la primera reunión extraordinaria

Dr. En D. Alejandro José González Saldaña
Coordinador de Visitadurías
P r e s e n t e.

Como integrante del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la Comisión de Derechos Humanos del Estado de Zacatecas, se le convoca a la Primera Sesión Ordinaria del Comité para el próximo 12 de marzo del presente año a las trece horas en la sala de capacitación de este ente, para tratar lo siguiente:

Orden del día

1. Lista de asistencia
2. Declaración del quorum legal
3. Lectura y aprobación del orden del día
4. Tema a tratar:
 - a. Reemplazo Aire acondicionado Mini Split (Área de Informática).
 - b. Mantenimiento y materiales para baños del edificio CDHEZ.
 - c. Mantenimiento de Cortina de acero del estacionamiento del edificio.
5. Asuntos generales
6. Acuerdos
7. Clausura de la sesión

Si otro asunto que tratar le agradezco las atenciones que se sirva prestar a la presente.

Atentamente
Zacatecas, Zac., a 11 de marzo del 2025


Lic. Esther Contreras Chávez
Secretaría Ejecutiva

c.c.p. expediente

Recibí: 11 marzo 2025



— COMISIÓN DE —
DERECHOS HUMANOS DEL
ESTADO DE ZACATECAS

Sección:	Secretaría Ejecutiva
Unidad:	Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la CDHZ
Expediente:	Oficios
No. Oficio:	CDHEZ/SE/008/2025
Asunto:	Se envía convocatoria a la primera reunión extraordinaria

Lic. Jorge Torres Mercado
Coordinador Administrativo
P r e s e n t e.

Como integrante del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la Comisión de Derechos Humanos del Estado de Zacatecas, se le convoca a la Primera Sesión Ordinaria del Comité para el próximo 12 de marzo del presente año a las trece horas en la sala de capacitación de este ente, para tratar lo siguiente:

Orden del día

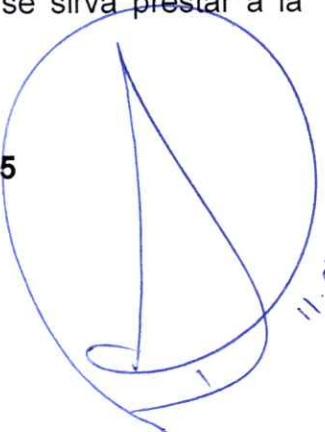
1. Lista de asistencia
2. Declaración del quorum legal
3. Lectura y aprobación del orden del día
4. Tema a tratar:
 - a. Reemplazo Aire acondicionado Mini Split (Área de Informática).
 - b. Mantenimiento y materiales para baños del edificio CDHEZ.
 - c. Mantenimiento de Cortina de acero del estacionamiento del edificio.
5. Asuntos generales
6. Acuerdos
7. Clausura de la sesión

Si otro asunto que tratar le agradezco las atenciones que se sirva prestar a la presente.

Atentamente
Zacatecas, Zac., a 11 de marzo del 2025


Lic. Esther Contreras Chávez
Secretaría Ejecutiva

c.c.p. expediente





ACTA ADMINISTRATIVA NÚMERO 01
PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL COMITÉ DE COMPRAS DE LA
COMISIÓN DE DERECHOS HUMANOS DEL ESTADO DE ZACATECAS

En la Ciudad de Zacatecas, Zacatecas, siendo las quince horas del día doce de marzo del año dos mil veinticinco, en el edificio que ocupa las oficinas de la **Comisión de Derechos Humanos del Estado de Zacatecas**, sito en **Circuito Cerro del Gato s/n, Ciudad Gobierno, Zacatecas, Zac. C.P. 98160**, y estando reunidos y reunidas las y los integrantes del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la Comisión de Derechos Humanos del Estado de Zacatecas, para llevar a cabo la primera sesión extraordinaria del año dos mil veinticinco de conformidad con el siguiente:

Orden del día

1. Lista de asistencia
2. Declaración del quorum legal
3. Lectura y aprobación del orden del día
4. Temas a tratar:
 - a. Daños en el aire acondicionado (mini Split), site área de informática
 - b. Reparación y mantenimiento de sanitarios del edificio
 - c. Reparación de la cortina de acero para el acceso al estacionamiento del edificio
5. Acuerdos
6. Clausura de la sesión

1.- Pase de lista de asistencia. Se procede al pase de lista de asistencia de las y los miembros del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la Comisión de Derechos Humanos del Estado de Zacatecas, estando presentes los CC. Lic. Jorge Torres Mercado, Presidente, Lic. Esther Contreras Chávez, Secretaria Ejecutiva, Dr. En D. Alejandro José González Saldaña, Vocal 1, M. en C. María José Zapata Padilla, Vocal 2 y la M. en A. Julieta Lorena Nava Garay, Titular del Órgano Interno de Control.

2.- Declaración del quorum legal. Al encontrarse presentes todas y todos los integrantes del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la Comisión de Derechos Humanos del Estado de Zacatecas, la Secretaria Ejecutiva declara quórum legal y queda instalada formalmente la sesión.

3.- Lectura y aprobación del orden del día. La Secretaria Ejecutiva dio lectura del orden del día y lo sometió a consideración de las y los presentes, el cual fue aprobado por unanimidad por todas y todos los presentes.

4. Tema a tratar:

a. Reparación al aire acondicionado mini Split site, área de informática

El Lic. Jorge Torres Mercado informa a las y los integrantes del comité que mediante un memorándum la I.S.C. Zahira Ethel Sihomara Jiménez Reyes, solicita la reparación del aire acondicionado (mini-split) que se encuentra en el site área de informática, el cual se usa con la finalidad de mantener fría dicha área y no se presente sobrecalentamiento en el servidor, ya que se percataron que no encendía, tras varios intentos de todas las maneras posibles para ponerlo en funcionamiento, no fue posible, por tal motivo se solicita dicha reparación del aparato o bien el cambio por uno nuevo, pues como se menciona antes es necesario que el site tenga una temperatura adecuada para no dañar el servidor, por la urgencia que se presenta y para no correr el riesgo que los aparatos que conforman el servidor sufran algún daño, por ende se realizan las tres cotizaciones para hacer la reparación o cambio del aire acondicionado.

Una vez analizada toda la información se llegó a la conclusión que Estructuras De Aluminio y Cristal Templado de Zacatecas, S.A. de C.V. es la opción y que mejor que ya es proveedor de la Comisión de Derechos Humanos, por lo anterior la Secretaria Ejecutiva lo somete a votación quedando aprobado por unanimidad, conviniendo los presentes que se firmara la presente acta para darle validez a la misma,

Una vez expuesto lo anterior el Lic. Jorge Torres Mercado presento las cotizaciones de las empresas que pueden realizar los trabajos requeridos y las cuales se mencionan a continuación:

Estructuras De Aluminio y Cristal Templado de Zacatecas, S.A. de C.V.
\$17,400.00 (Diecisiete mil cuatrocientos pesos 00/100 m.n.)

F. G. Diseño Y Construcción.
\$20,300.00 (Veinte mil setecientos sesenta y cuatro pesos 00/100 m.n.)

Arte de Construir, Diseño y Construcción.
\$20,764.00 (Veinte mil setecientos sesenta y cuatro pesos 00/100 m.n.)

Una vez analizada toda la información se llegó a la conclusión que Estructuras De Aluminio y Cristal Templado de Zacatecas, S.A. de C.V. es la opción y que mejor que ya es proveedor de la Comisión de Derechos Humanos, por lo anterior la

Secretaria Ejecutiva lo somete a votación quedando aprobado por unanimidad, conviniendo los presentes que se firmara la presente acta para darle validez a la misma.

b. Reparación y mantenimiento de sanitarios del edificio

El Lic. Jorge Torres Mercado informa a las y los integrantes del comité que derivado de una supervisión y revisión a los sanitarios del edificio se encontró un grave deterioro en esa área del edificio tales como fallas en los inodoros, fugas de agua, válvulas dañadas por corrosión y oxido, en los lavabos sufren daños similares que son fugas de agua, otros que no funcionan ya que los sensores de las llaves ya no están funcionando correctamente.

Una vez expuesto lo anterior el Lic. Jorge Torres Mercado presento las cotizaciones de las empresas que pueden realizar los trabajos requeridos y las cuales se mencionan a continuación:

Estructuras De Aluminio y Cristal Templado de Zacatecas, S.A. de C.V.
\$78,717.58 (Setenta y ocho mil setecientos diecisiete pesos 58/100 m.n.)

F. G. Diseño Y Construcción, 80,339.28 (Ochenta mil trescientos treinta y nueve pesos 28/100 m.n.)

Arte de Construir, Diseño y Construcción.
\$88,416.36 (Ochenta y ocho mil cuatrocientos dieciséis pesos 36/100 m.n.)

Una vez analizada toda la información se llegó a la conclusión que Estructuras De Aluminio y Cristal Templado de Zacatecas, S.A. de C.V. es la opción y que mejor que ya es proveedor de la Comisión de Derechos Humanos, por lo anterior la Secretaria Ejecutiva lo somete a votación quedando aprobado por unanimidad, conviniendo los presentes que se firmara la presente acta para darle validez a la misma.

c. Reparación de la cortina de acero para exceso al estacionamiento del edificio

El Lic. Jorge Torres Mercado informa a las y los integrantes del comité que se ha recibido un reporte por parte del titular de servicios generales Lic. Juan Daniel

Rosales Acosta, que la cortina de acero o portón que da acceso al estacionamiento subterráneo de este edificio, cuenta con daños en algunos paneles y/o tiras por el uso que se le da día con día, se mencionan las fallas que presenta la cortina de acero; al abrir y cerrar se queda abierta por tal motivo y por la seguridad del personal y del edificio se dio a la tarea de consultar con algunas empresas que puedan realizar la reparación o a su vez el mantenimiento del portón, Lic. Torres Mercado presenta cotizaciones de empresas con la capacidad para realizar el trabajo.

Estructuras De Aluminio y Cristal Templado de Zacatecas, S.A. de C.V.
\$26,419.00 (Veintiséis mil cuatrocientos diecinueve pesos 00/100 m.n.)

F. G. Diseño Y Construcción, 27,782.00 (Veintisiete mil setecientos ochenta y dos 00/100 m.n.)

Arte de Construir, Diseño y Construcción.
\$28,536.00 (Veintiocho mil quinientos treinta y seis pesos 00/100 m.n.)

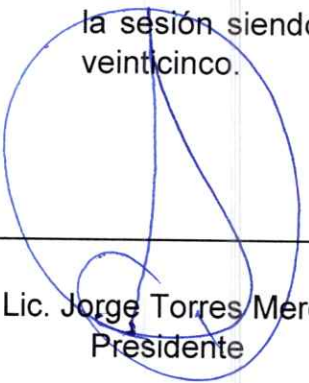
Una vez analizada toda la información se llegó a la conclusión que Estructuras De Aluminio y Cristal Templado de Zacatecas, S.A. de C.V. es la opción y que mejor que ya es proveedor de la Comisión de Derechos Humanos, por lo anterior la Secretaria Ejecutiva lo somete a votación quedando aprobado por unanimidad, conviniendo los presentes que se firmara la presente acta para darle validez a la misma.

5.- Acuerdos:

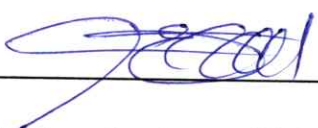
- I. Se aprueba la contratación de la empresa Estructuras De Aluminio y Cristal Templado de Zacatecas, S.A. de C.V. para la reparación y/o cambio del Aire acondicionado (mini Split) del edificio de la Comisión de Derechos Humanos del Estado de Zacatecas.
- II. Se aprueba la contratación de la empresa Estructuras De Aluminio y Cristal Templado de Zacatecas, S.A. de C.V. para la reparación y mantenimiento de los sanitarios del edificio de la Comisión de Derechos Humanos del Estado de Zacatecas.

- III. Se aprueba la contratación de la empresa Estructuras De Aluminio y Cristal Templado de Zacatecas, S.A. de C.V. para la reparación y mantenimiento de la cortina de acero del estacionamiento subterráneo del edificio de la Comisión de Derechos Humanos del Estado de Zacatecas.

7. **Clausura de la sesión.** La Secretaria Ejecutiva agradece a todas y a todos su presencia a esta Primera Sesión Extraordinaria del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la Comisión de Derechos Humanos del Estado de Zacatecas, expresa que una vez agotado el punto del orden del día y no habiendo más asuntos que tratar se da por clausurada la sesión siendo las quince treinta horas del día 12 de marzo del dos mil veinticinco.



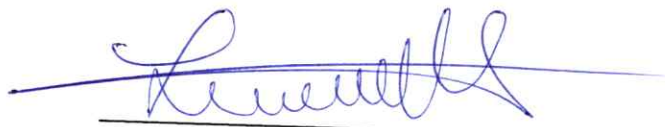
Lic. Jorge Torres Mercado
Presidente



Lic. Esther Contreras Chávez
Secretaria Ejecutiva



Dr. en D. Alejandro José González Saldaña
Vocal 1



M. en. C María José Zapata Padilla
Vocal 2



M. en A. Julieta Lorena Nava Garay
Titular de Órgano Interno de Control